

Millennium
RESIDENCE@SUKUMVIT

Newsletter

รายงานผลการดำเนินงานภายในอาคารเดือนกรกฎาคม



JULY
2022

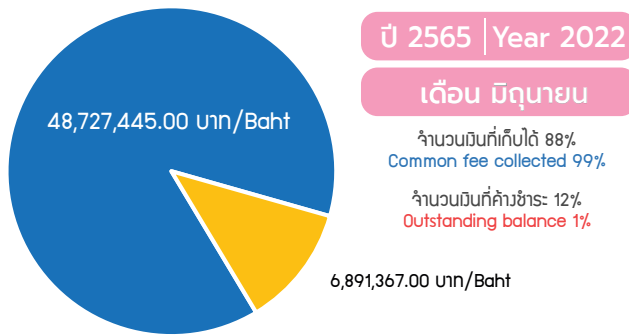


คุณวศิวดี ประทุมmani ผู้จัดการอาคาร
Vongsawatt Pratummanee,
Building Manager

สำหรับเดือนกรกฎาคม ฝ่ายจัดการ ได้ดำเนินการจัดประชุมสามัญประจำปีของเจ้าของร่วมครั้งที่สองเพื่อพิจารณาารต่างๆ เช่น การเพิ่มค่าธรรมเนียมส่วนกลางเพื่อปรับปรุงอาคารชุดให้สมบูรณ์อยู่เช่นนี้ ปัจจุบัน โครงการปรับปรุงอาคารได้ดำเนินการแล้วเสร็จหลายรายการ เช่น การปรับปรุงซ่อมแซมลิฟต์ อาคาร A ป้ายต่างๆ ภายในโครงการและคลับเฮาส์ การปรับปรุงซ่อมแซมระบบท่อน้ำภายในห้อง MDB ติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในอาคารจำนวน 16 ตัว รวมถึงการทาสีภายในลิฟต์ทุกอาคาร ทั้งนี้ฝ่ายจัดการ ขออวยพรให้ท่านเจ้าของร่วมและผู้อาศัยทุกท่านพบแต่ความสุข ความรัก และความสนุกสนานตลอดปี 2565 July is the month where the management was held the Annual General Meeting 2nd call to discuss are essential meeting agenda such as of the increase of common fee to improve the community of Millennium Residence. We have also finished many projects such as the elevators in Tower A, signage in all towers and clubhouse have been reinstalled, repair the pipes in MDB room, trimming of palm trees, 16 cctv cameras have been replaced in the premise and the painting of the lobby in all towers has been completed. Wishing you peace, love and joy this season and throughout 2022

สรุปการเก็บค่าส่วนกลาง

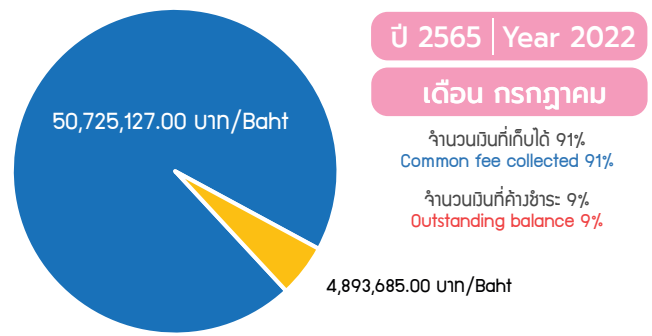
Summary of Common Fee Collection



ค่าส่วนกลางทั้งหมด 55,618,812.00 บาท | จำนวนเงินที่เก็บได้ | จำนวนเงินที่ค้างชำระ
Total common fee 55,618,812.00 Baht | Common fee collected | Outstanding balance

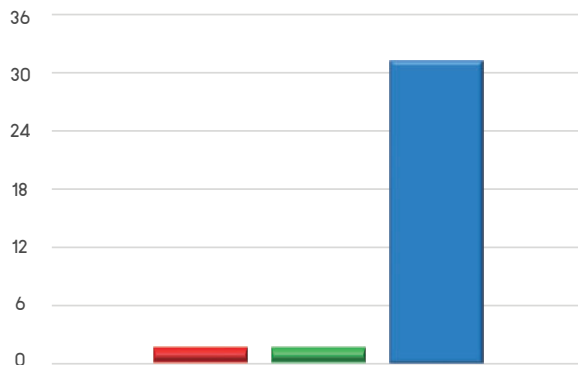
สรุปการเก็บค่าส่วนกลาง

Summary of Common Fee Collection



ค่าส่วนกลางทั้งหมด 55,618,812.00 บาท | จำนวนเงินที่เก็บได้ | จำนวนเงินที่ค้างชำระ
Total common fee 55,618,812.00 Baht | Common fee collected | Outstanding balance

รายงาน COVID-19 | COVID-19 Report



ผู้ติดเชื้อรายใหม่ New case(s) = 1
กักตัว Quarantined = 1
รักษาหาย Recovered(s) = 31

ประกาศประจำเดือน | Monthly Announcements



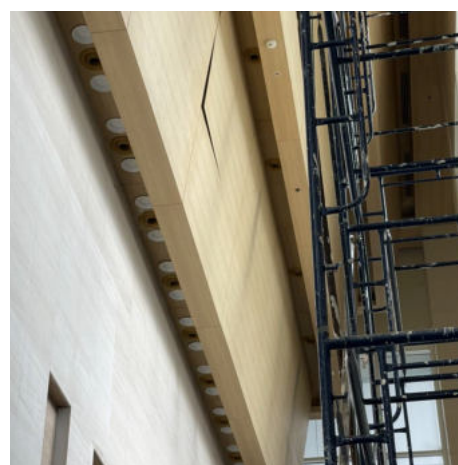
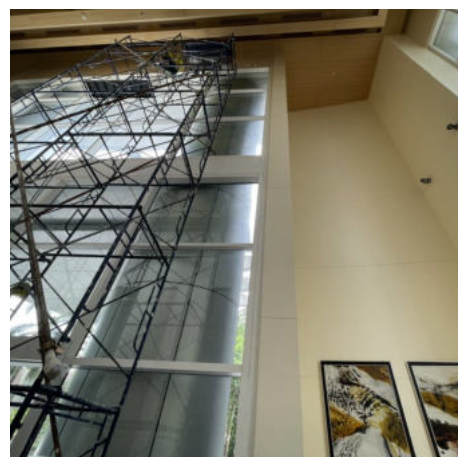
การประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ครั้งที่ 2 ประจำปี 2565 The Organization of the Annual General Meeting (2nd Call) 2022



ฝ่ายบริหารอาคาร ฯ ดำเนินการจัดประชุมใหญ่สามัญเจ้าของร่วม ประจำปี 2565 (เรียกครั้งที่2) พิจารณาปรับเพิ่มค่าส่วนกลางและแก้ไขข้อบังคับ วันอาทิตย์ ที่ 10 กรกฎาคม 2565 ณ ห้องจัดเลี้ยง ชั้น5 อาคารคลับเฮาส์

The management organized the Annual General Meeting 2022 (2nd Call) to consider the agendas such as the increase of common fee and amendment of building regulations on July 10th, 2022 at the banquet room, Clubhouse.

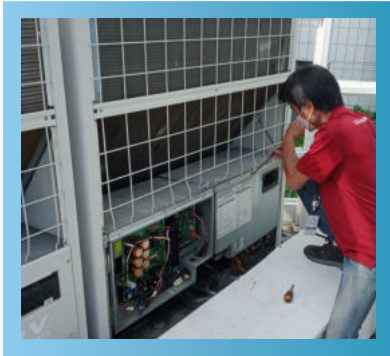
งานทาสีล็อบบี้อาคาร C และ D Repainting of Lobby's Area



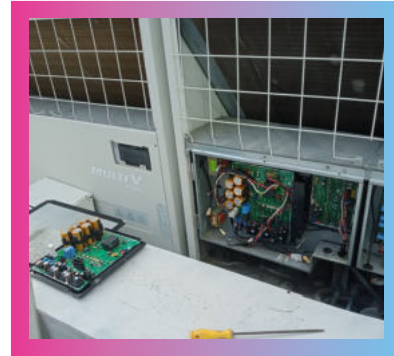
บจก. เอ็ม.อี.อี. ทีม คอนสตรัคชั่น ดำเนินการทาสีบริเวณล็อบบี้อาคาร C และ D

MEE Team Construction repainted the lobby's area at the building C and D

1.

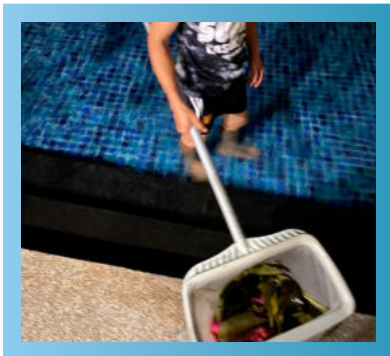


บจก. แอลจี อิเลคทรอนิกส์ (ประเทศไทย)
ดำเนินการเปลี่ยนอุปกรณ์ CPU ของ
COMPRESSOR แอร์ห้องนิติบุคคล ชั้น 2
อาคารคลับเฮาส์

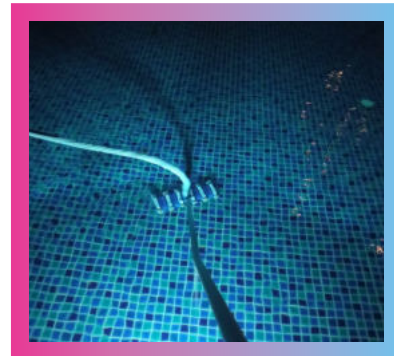


LG Electronics (Thailand) Co., Ltd.
replaced the CPU components of
the compressor in the Juristic Person
Office, 2nd Floor, Clubhouse.

2.



บจก. ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น ดำเนินการ
ทำความสะอาดสระว่ายน้ำและเคมีภัณฑ์



D&G Corporation Co., Ltd. cleaned and
maintained chemical balance of the
swimming pool.

3.



บจก. โกลบอล ยูทิลิตี้ เซอร์วิส ดำเนินการ
เก็บตัวอย่างน้ำเสียอาคาร A,B,C,D,Clubhouse
เพื่อทำการวิเคราะห์น้ำเสีย

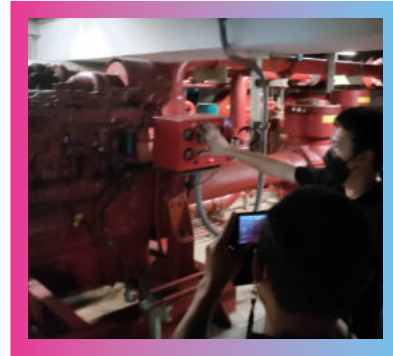


Global Utilities Services Co., Ltd.
collected the water samples from
all towers and clubhouse for further
analysis.

4.



บจก. พี.เค.วอเตอร์ปั๊ม ซิสเทมส์ ดำเนินการดูแลรักษา และซ่อมบำรุงระบบ Fire Pump



PK Water Pump System Co., Ltd. conduct the preventive maintenance of fire pump.

5.



บจก. เพาเวอร์แพลนท์ เอ็นจิเนียริ่ง ดำเนินการเปลี่ยนท่อน้ำดี อาคาร C และ D



Power Plant Engineering replaced the water pipelines at the Tower C and D.

6.

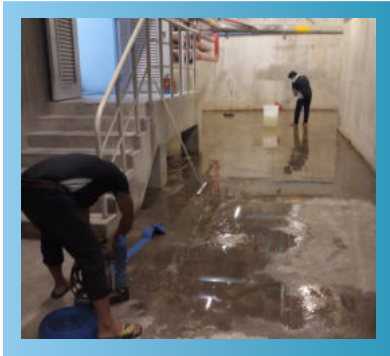


ช่างอาคาร ๑ ดำเนินการแก้ไขไฟห้องขยะ ป้อม 16



The building technicians fixed the lighting system in the garbage room, guardhouse No. 16.

7.



ช่างอาคาร ๑ ดำเนินการแก้ไขดูดนํ้าออกจาก
ชั้นใต้ดิน อาคาร A

The building technicians removed the
flood water from the basement, Tower A.

8.



ฝ่ายรักษาความปลอดภัย ดำเนินการตรวจสอบ
ไม้กระดกป้อม 16

The security guard officers conducted
the inspection of barrier gate.

9.



ฝ่ายแม่บ้าน ดำเนินการขัดล้างพื้น ชั้น 4 และชั้น 5
อาคารคลับเฮาส์

The cleaners cleaned the floor in
the Clubhouse on 4th and 5th Floor.

10.



ฝ่ายดูแลสวน ดำเนินการตัดแต่งกิ่งต้นไม้และ
ปรับปรุงพื้นที่สวน บริเวณรอบๆ อาคาร



The gardeners ensured that trees
around the building and in the garden
are properly pruned.